

ПРОГРАММА
 профессиональной подготовки рабочих по профессии
«рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий»
 (квалификация – 3 -й разряд; код профессии – 17544)
 (наименование программы)

Цель изучение устройства оборудования и технологии выполнения работ, приобретение знаний, умений и навыков безопасного выполнения работ в объеме требований 3-го разряда квалификационной характеристики профессии «рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий» с учетом требований профессионального стандарта «Рабочий по комплексной уборке территории, относящейся к общему имуществу в многоквартирном доме», утвержденного приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 21.12.2015 № 1075н.

УЧЕБНЫЙ ПЛАН

Категория обучающихся:	граждане, направленные органами службы занятости	Форма обучения:	очная
Минимальный уровень образования принимаемых на обучение:	основное общее	Недельная нагрузка:	40 часов
Продолжительность обучения:	6,5 недель	Режим занятий:	5 дней в неделю (5 дней по 8 часов)

№	Наименование учебных предметов, курсов, дисциплин (модулей)	Всего, час.	В том числе		Форма контроля
			теорет. занятия	практ. занятия	
1	Блок социально-экономических дисциплин	12	6	6	
1.1	Технология трудоустройства	12	6	6	зачет
2	Блок общепрофессиональных дисциплин	86	38	48	-
2.1	Охрана труда	6	2	4	-
2.2	Электробезопасность	66	30	36	-
2.3	Проверка знаний по электробезопасности	6	-	6	экзамен
2.4	Пожарная безопасность	8	6	2	зачет
3	Блок специальных дисциплин	66	24	42	-
3.1	Оборудование и технология уборки зданий и прилегающих к ним территорий. Работы по обслуживанию мусоропровода. Правила безопасности при выполнении уборочных работ	6	4	2	
3.2	Сезонная подготовка обслуживаемых зданий, сооружений, оборудования и механизмов	12	4	8	
3.3	Основы ремонтно-строительных работ и способы их выполнения. Правила безопасности при выполнении ремонтно-строительных работ	12	4	8	
3.4	Текущий ремонт и техническое обслуживание инженерных сетей и оборудования зданий	18	6	12	зачет
3.5	Основы монтажа, демонтажа и текущего ремонта электрических сетей и электрооборудования	18	6	12	зачет

4	Практическое обучение	80	-	80	-
4.1	Ознакомление с учебным участком. Инструктаж по охране труда, электробезопасности и пожарной безопасности. Организация рабочего места	4	-	4	-
4.2	Уборка зданий и прилегающих к ним территорий. Обслуживание мусоропровода. Очистка снега и наледи. Сезонная подготовка обслуживаемых зданий и оборудования	4	-	4	-
4.3	Устройство современных технических систем и оборудования зданий	8	-	8	-
4.4	Выполнение ремонтно-строительных работ	8	-	8	-
4.5	Выполнение слесарно-сборочных и заготовительных работ	16	-	16	-
4.6	Текущий ремонт и обслуживание технических систем зданий	16	-	16	-
4.7	Выполнение монтажа, демонтажа и текущего ремонта электрических сетей и электрооборудования	16	-	16	
4.8	Самостоятельное выполнение работ в качестве рабочего по комплексному обслуживанию и ремонту зданий 3-го разряда под руководством мастера производственного обучения	8	-	8	
5	Консультация	4	4	-	-
6	Квалификационный экзамен	8	4	4	экзамен*
6.1	Практическая квалификационная работа	4	-	4	-
6.2	Проверка теоретических знаний	4	4	-	-
	Итого	256	76	180	

* Прием экзамена осуществляется комиссией в составе трех человек

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Настоящая программа предназначена для профессиональной подготовки граждан, направленных на обучение органами службы занятости, по профессии «рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий» (код профессии – 17544, квалификация – 3 разряд) в ГБОУ ДПО Центре «Профессионал».

На обучение принимаются лица, имеющие образование не ниже основного общего, не моложе 18 лет и имеющие врачебное свидетельство о состоянии здоровья с разрешением работы по данной профессии.

Лица, имеющие квалификационную группу по электробезопасности, предоставляют документы, подтверждающие ее наличие (удостоверение, выписку из журнала учета проверки знаний правил работы в электроустановках)

Программа обучения разработана на основе квалификационных требований, установленных квалификационной характеристикой профессии «рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий» на 3-й разряд, содержащейся в действующем Едином тарифно-квалификационном справочнике работ и профессий рабочих (Выпуск 1. Раздел «Профессии рабочих, общие для всех отраслей народного хозяйства»), а также с учетом требований профессионального стандарта «Рабочий по комплексной уборке территории, относящейся к общему имуществу в многоквартирном доме», утвержденного приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 21.12.2015 № 1075н (уровень квалификации 2).

Обучение направлено на приобретение профессиональной компетенции, в том числе для работы с конкретным оборудованием, технологиями и иными профессиональными средствами, при выполнении основных, наиболее часто встречающихся работ по профессии «рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий». Конкретное содержание, объем и порядок выполнения работ на каждом рабочем месте устанавливаются на предприятиях, в организациях технологическими картами, рабочими инструкциями или другими документами. Кроме работ, предусмотренных квалификационными характеристиками, рабочие должны также выполнять работы, связанные с приемкой и сдачей смены, своевременной подготовкой к работе и уборкой своего рабочего места, оборудования, инструментов, приспособлений и содержанием их в надлежащем состоянии; ведением установленной технической документации.

Теоретическое обучение проводится в специализированных учебных кабинетах ГБОУ ДПО Центра «Профессионал». В процессе теоретического обучения проводятся практические занятия с использованием компьютерных программ, учебных стендов и тренажеров.

Практическое обучение проводится на учебных объектах ГБОУ ДПО Центра «Профессионал» с использованием оборудованных учебно-рабочих мест в специализированных классах «Сантехнические работы» и «Электромонтажные работы». Программа практического обучения предусматривает выполнение учебно-практических работ с применением современной техники и технологии, с использованием передовых приемов, обеспечивающих формирование основ профессионального мастерства и профессиональной мобильности рабочего.

После окончания теоретического и практического обучения проводится квалификационный экзамен для определения соответствия полученных знаний, умений и навыков программе профессионального обучения и установления на этой основе лицам, прошедшим обучение, 3-го квалификационного разряда по профессии «рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий». Квалификационный экзамен включает в себя практическую квалификационную работу и проверку теоретических знаний в пределах квалификационных требований.

По результатам квалификационного экзамена выдается свидетельство о профессии рабочего, удостоверение о допуске к выполнению работ, предусмотренных квалификационной характеристикой профессии «рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий» 3-го квалификационного разряда, удостоверение о проверке знаний правил работы в электроустановках напряжением до 1000 В и удостоверение о проверке знаний пожарно-технического минимума в объеме должностных (производственных) обязанностей.

Рабочие по комплексному обслуживанию и ремонту зданий востребованы в организациях жилищно-коммунального хозяйства, в организациях промышленного и сельскохозяйственного секторов экономики, мастерских бытового обслуживания промышленных организациях и т.д.

ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ КОМПЕТЕНЦИЯ

Квалификационная характеристика

Профессия – рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий

Квалификация – 3-й разряд

Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий 3-го разряда **должен знать:**

- основы ремонтно-строительных работ и способы их выполнения;
- виды материалов; назначение и устройство инструментов, приспособлений, машин, механизмов и оборудования при ведении работ;
- правила техники безопасности при выполнении ремонтно-строительных работ;
- стандартный набор инвентаря, средств индивидуальной защиты и расходных материалов при производстве работ;
- правила внутреннего трудового распорядка;
- требования охраны труда, производственной санитарии, пожарной безопасности и электробезопасности при производстве работ.

Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий 3-го разряда **должен уметь:**

- осуществлять периодический осмотр технического состояния обслуживаемых зданий, сооружений, оборудования и механизмов, их техническое обслуживание и текущий ремонт с выполнением всех видов ремонтно-строительных работ (штукатурных, малярных, обойных, бетонных, плотничных, столярных и др.) с применением подмостей, люлек, подвесных и других страховочных и подъемных приспособлений;
- осуществлять текущий ремонт и техническое обслуживание систем центрального отопления, водоснабжения, канализации, газоснабжения, водостоков, теплоснабжения, вентиляции, кондиционирования воздуха и другого оборудования, механизмов и конструкций с выполнением слесарных, паяльных и сварочных работ;
- выполнять монтаж, демонтаж и текущий ремонт электрических сетей и электрооборудования с выполнением электротехнических работ;
- определять номенклатуру используемого инвентаря и количество расходных материалов;
- соблюдать требования технической документации, определяющей периодичность и уровень качества выполняемых работ;
- оценивать качество выполненных работ;
- соблюдать требования охраны труда, пожарной безопасности и электробезопасности в сфере профессиональной деятельности.